

BC1 – zweiter Bauabschnitt



Noch mehr Platz für die IT-Fachkräfte im Softwarepark Hagenberg

Die große Nachfrage nach zeitgemäßen, innovativen Büroflächen in direkter Nachbarschaft zu den IT-Instituten des Softwarepark Hagenberg ließ die Anzahl der freien Büroflächen rasch schwinden. Durch die Initiative der Bürgermeisterin Mag. Katrin Kühtreiber-Leitner wurde für den Business Campus One eine zweite Bauphase geplant, um der großen Nachfrage gerecht zu werden. Dieser zweite Bauabschnitt ist für Herbst 2019 geplant und soll bereits Anfang 2021 fertiggestellt werden. Die Ausführung und Ausstattung entspricht dem des ersten Bauabschnittes des BC1, die Bürofläche wird jedoch mit 4500 m² bedeutend größer werden.



FAKTEN

Die Ausstattung entspricht den hohen Anforderungen zeitgemäßen Arbeitens:

- Flexible, komfortable Büroflächen in nahezu beliebiger Größe
- Individuell beheizbare und kühlbare Räume
- Lichtdurchflutete Büroräume
- Angenehmes Arbeits- und Raumklima durch Gebäudeautomation
- Hohe Arbeitsqualität durch Akustikdecken und Trittschallschutz
- Flexible und sichere Infrastruktur für Elektro, EDV und Telekommunikation
- Beleuchtung und Beschattung automatisiert und individuell einstellbar
- Sicherheit durch elektronisches Zutritt-System
- Glasfaseranschluss sowie WLAN
- Mietparkplätze in Tiefgarage

KOSTEN

- Miete Büro: € 10,80 / m²
- Betriebskosten: € 2,50 / m²
- Tiefgarage: € 50,00 / Stellplatz

Änderungen vorbehalten