

IHR IDEALER STANDORT



Arbeiten & Wohnen

Das immer stärker steigende Verkehrsaufkommen macht es erstrebenswert, seinen Wohn- und Arbeitsplatz an einem Ort zu vereinen. All jenen, die keine Zeit mehr zwischen Büro und Wohnung verlieren wollen, wird mit diesem innovativen Gebäudekonzept seit 2006 ein neues Lebensgefühl ermöglicht. Die Büros sind leicht mit den angrenzenden Wohnungen kombinierbar und ermöglichen auch einen optimalen Start in die Selbstständigkeit.

FAKTEN

- Moderne Büros auf 700 m² - Einheiten zwischen 20 m² und 70 m²
- 27 Wohnungen auf 1.700 m² - Wohnflächen zwischen 45 m² und 107 m²
- Get-Together-Zone und Besprechungsraum
- Fitnessraum mit Dusche
- Freistell- und Tiefgaragenplätze

KOSTEN

- alle Angaben netto ohne MwSt.
- Mietpreis inkl. BK; TG oder Freistellplatz EUR 10,10 / m² - EUR 12,62 / m²
- Heizkosten EUR 0,75 / m² (Linz AG)
- Klimakosten EUR 0,65 / m² (Linz AG)

LEISTUNGEN

- 50 Mbit Glasfaserleitung
- Veranstaltungszentrum in unmittelbarer Nähe

Änderungen vorbehalten

